

 **ХОРОЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ**

**20 серпня 2024 року №341**

Про оголошення електронного аукціону на укладення договору оренди кабінету №1-13 адміністративної будівлі по вулиці Шевченка, 18 в селі Староаврамівка

Відповідно до статтей 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України 03 червня 2020 року №483, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1.Оголосити у вересні-жовтні 2024 року аукціон на укладення договору оренди кабінету №1-13 адміністративної будівлі по вулиці Шевченка, 18 в селі Староаврамівка Лубенського району Полтавської області, загальна площа оренди 14,2 кв.м., у тому числі площа кабінету 13,2 кв.м. та площа загального користування 1 кв.м., на умовах, передбачених пунктом 2 цього рішення.

2.Затвердити умови аукціону:

мета проведення – аукціон на укладення договору оренди;

термін проведення аукціону – 35 календарних днів;

стартова орендна плата для першого електронного аукціону – 483,04 грн. без ПДВ;

стартова орендна плата для аукціону зі зниженням стартової орендної плати – 241,52 грн. без ПДВ;

стартова орендна плата для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 241,52 грн. без ПДВ.;

кількість кроків за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 1 крок;

розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час першого аукціону – 4,83 грн. без ПДВ;

розмір гарантійного внеску - 6056,00 грн. без ПДВ;

розмір плати за участь в аукціоні (винагорода оператору) сплачує переможець аукціону у розмірі 5 відсотків річної орендної плати і становить 289,83 грн., якщо розмір місячної орендної плати дорівнює стартовій орендній платі;

розмір реєстраційного внеску – 710,00 грн.;

авансовий внесок сплачується переможцем аукціону до укладення договору оренди в розмірі однієї місячної орендної плати;

забезпечувальний депозит сплачується переможцем аукціону до укладення договору оренди в розмірі однієї місячної орендної плати.

3.Затвердити зміст оголошення про аукціон на укладення договору оренди на об’єкт, зазначений у пункті 1 даного рішення (додається).

4.Опублікувати в ЕТС «Прозорро. Продажі» затверджене оголошення про проведення аукціону.

5.Доручити Хорольському міському голові Волошину С.М. затвердити протокол про результати електронного аукціону, заключити і підписати договір оренди з переможцем аукціону.

6.Організацію виконання цього рішення покласти на начальника відділу з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою виконавчого комітету Хорольської міської ради Карманську Я.Ю.

7.Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Місніченка В.О.

Міський голова Сергій ВОЛОШИН