

### ХОРОЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

**ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ**

**ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОТОКОЛ**

**засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, екології, містобудування, агропромислового розвитку, архітектури та цивільного захисту населення**

**15 серпня 2025 року**

Всього членів постійної комісії - 5

Присутні: – 3 члени постійної комісії.

Відсутні – 2 (Кібенко О.І., Шевчуга В.М.)

На засіданні постійної комісії присутні в.п. міського голови Бойко Ю.В.

Головуючий на засіданні – голова постійної комісії Пасюта А.Г.

**Порядок денний:**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

**1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території Хорольської міської ради.**

**2. Про передачу у власність земельної ділянки гр.Гордієнку В.П.**

**3. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок  зі зміною цільового призначення з поділом земельної ділянки та передачі їх в оренду громадянам.**

**4. Про надання у користування на умовах особистого строкового сервітуту земельної ділянки гр.Волошину А.С.**

**5. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання у оренду громадянам на території Хорольської міської ради.**

**6. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельні частки (паї).**

**7. Про затвердження проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об’єктів заповідного урочища місцевого значення «Княже».**

**8. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення (під проектними польовими шляхами) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ТОВ «ОРІОН МОЛОКО».**

**9. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельної ділянки комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

**10. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок на земельні частки (паї) громадянам на території Хорольської міської ради.**

**11. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду гр. Васецькому Я.В.**

**12. Про внесення змін до рішень сесій Хорольської міської ради та скасування.**

**Різне.**

Голосували за порядок денний в цілому – одноголосно.

Голосували за регламент роботи:

- доповіді з питань порядку денного – до 5 хвилин;

- виступи в обговоренні – до 3 хвилин.

Регламент роботи підтримано одноголосно.

**1.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території Хорольської міської ради.**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

**Голосували за рекомендації:**

1. Інформацію начальника відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради Тітенко Н.В. взяти до відома.

2. Рекомендувати 72 позачерговій сесії Хорольської міської ради восьмого скликання рішення «**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території Хорольської міської ради**» підтримати.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендації прийнято одноголосно.

**2.СЛУХАЛИ:** **Про передачу у власність земельної ділянки гр.Гордієнку В.П.**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

**Голосували за рекомендації:**

1. Інформацію начальника відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради Тітенко Н.В. взяти до відома.

2. Рекомендувати 72 позачерговій сесії Хорольської міської ради восьмого скликання рішення «**Про передачу у власність земельної ділянки гр.Гордієнку В.П.**» підтримати.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендації прийнято одноголосно.

**3.СЛУХАЛИ: Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок  зі зміною цільового призначення з поділом земельної ділянки та передачі їх в оренду громадянам.**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

**Голосували за рекомендації:**

1. Інформацію начальника відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради Тітенко Н.В. взяти до відома.

2. Рекомендувати 72 позачерговій сесії Хорольської міської ради восьмого скликання рішення «**Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок  зі зміною цільового призначення з поділом земельної ділянки та передачі їх в оренду громадянам**» підтримати.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендації прийнято одноголосно.

**4.СЛУХАЛИ: Про надання у користування на умовах особистого строкового сервітуту земельної ділянки гр.Волошину А.С.**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

**Голосували за рекомендації:**

1. Інформацію начальника відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради Тітенко Н.В. взяти до відома.

2. Рекомендувати 72 позачерговій сесії Хорольської міської ради восьмого скликання рішення «**Про надання у користування на умовах особистого строкового сервітуту земельної ділянки гр.Волошину А.С.**» підтримати.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендації прийнято одноголосно.

**5.СЛУХАЛИ: Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання у оренду громадянам на території Хорольської міської ради.**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

**Голосували за рекомендації:**

1. Інформацію начальника відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради Тітенко Н.В. взяти до відома.

2. Рекомендувати 72 позачерговій сесії Хорольської міської ради восьмого скликання рішення «**Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання у оренду громадянам на території Хорольської міської ради**» підтримати.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендації прийнято одноголосно.

**6.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельні частки (паї).**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

**Голосували за рекомендації:**

1. Інформацію начальника відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради Тітенко Н.В. взяти до відома.

2. Рекомендувати 72 позачерговій сесії Хорольської міської ради восьмого скликання рішення «**Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельні частки (паї)**» підтримати.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендації прийнято одноголосно.

**7.СЛУХАЛИ:** **Про затвердження проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об’єктів заповідного урочища місцевого значення «Княже».**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

**Голосували за рекомендації:**

1. Інформацію начальника відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради Тітенко Н.В. взяти до відома.

2. Рекомендувати 72 позачерговій сесії Хорольської міської ради восьмого скликання рішення «**Про затвердження проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об’єктів заповідного урочища місцевого значення «Княже**» підтримати.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендації прийнято одноголосно.

**8.СЛУХАЛИ:** **Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення (під проектними польовими шляхами) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ТОВ «ОРІОН МОЛОКО».**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

**Голосували за рекомендації:**

1. Інформацію начальника відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради Тітенко Н.В. взяти до відома.

2. Рекомендувати 72 позачерговій сесії Хорольської міської ради восьмого скликання рішення «**Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення (під проектними польовими шляхами) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ТОВ «ОРІОН МОЛОКО**» підтримати.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендації прийнято одноголосно.

**9.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельної ділянки комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

Кучер О.В.– депутат міської ради, наголосив на необхідності посилення роботи по боротьбі з амброзією, зокрема на земельних ділянках комунальної власності та обочин доріг територіальної громади.

**Голосували за рекомендації:**

1. Інформацію начальника відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради Тітенко Н.В. взяти до відома.

2. Рекомендувати 72 позачерговій сесії Хорольської міської ради восьмого скликання рішення «**Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельної ділянки комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**» підтримати.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендації прийнято одноголосно.

**10.СЛУХАЛИ:** **Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок на земельні частки (паї) громадянам на території Хорольської міської ради.**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

**Голосували за рекомендації:**

1. Інформацію начальника відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради Тітенко Н.В. взяти до відома.

2. Рекомендувати 72 позачерговій сесії Хорольської міської ради восьмого скликання рішення «**Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок на земельні частки (паї) громадянам на території Хорольської міської ради**» підтримати.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендації прийнято одноголосно.

**11.СЛУХАЛИ:** **Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду гр. Васецькому Я.В.**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

Доповідач повідомила, що в межах зазначеної у заяві ділянки на попередній сесії було надано дозвіл на розробку **проєкту землеустрою іншим громадянам на 4 га, які, можливо, уже розпочали виготовлення проєктної документації, проте на даний час у реєстрі проєкти не відображаються.**

**Заявник Васецький Я.В. зауважив, що у разі надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду на усі 6 га, він зобов’язується привести до ладу всю ділянку із стихійним сміттєзвалищем включно.**

**Голосували за рекомендації:**

1. Інформацію начальника відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради Тітенко Н.В. взяти до відома.

2. Рекомендувати 72 позачерговій сесії Хорольської міської ради восьмого скликання рішення «**Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду гр. Васецькому Я.В.**» підтримати.

«За» – немає;

«Проти» – немає;

«Утримався» – 3;

«Не голосував» – немає.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендації не прийнято, питання направляється на розгляд сесії.

**12.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішень сесій Хорольської міської ради та скасування.**

Доповідає: Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради.

**Голосували за рекомендації:**

1. Інформацію начальника відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради Тітенко Н.В. взяти до відома.

2. Рекомендувати 72 позачерговій сесії Хорольської міської ради восьмого скликання рішення «**Про внесення змін до рішень сесій Хорольської міської ради та скасування**» підтримати.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендації прийнято одноголосно.

**У різному.**

Тітенко Н.В. – начальник відділу з питань земельних відносин та екології виконавчого комітету Хорольської міської ради повідомила про повторну заяву гр. Русака П.Г. щодо прийнятих, на її думку, неправомірних рішень міською радою попередніх скликань.

На пропозицію голови постійної комісії Пасюти А.Г. доповідач пояснила, що відповідно до чинного законодавства, порушене у заяві питання не може бути вирішене постійною комісією міської ради з питань земельних відносин, екології, містобудування, агропромислового розвитку, архітектури та цивільного захисту населення, оскільки не належить до її повноважень. Письмову відповідь заявнику було направлено у встановлені законодавством терміни. Відповідно до Закону України «Про звернення громадян», не розглядаються повторні звернення одним і тим же органом від одного і того ж громадянина з одного і того ж питання, якщо перше вирішено по суті. Письмову відповідь заявнику на його повторне звернення буде направлено додатково.

Голова постійної комісії Андрій ПАСЮТА

Секретар Олександр КУЧЕР