

**ХОРОЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

третє пленарне засідання сімдесят першої сесії восьмого скликання

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

22 липня 2025 року №

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (6,5000 га)

Відповідно до статей 12, 201 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, пункту 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оцінку земель», статті 26 Закону України «Про землеустрій», постанови Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2021 року № 1147 «Про затвердження Методики нормативно грошової оцінки земельних ділянок» (зі змінами), розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розроблену Фізичною особою-підприємцем Міщенко Тетяною Василівною та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, містобудування, агропромислового розвитку, архітектури та цивільного захисту населення, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 6,5000 га кадастровий номер 5324884400:00:030:0003 для рибогосподарських потреб (код виду цільового призначення: 10.07), розташованої на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області (за межами с. Куторжиха), що станом на 05.05.2025 становить: 184 108,30 грн. (сто вісімдесят чотири тисячі сто вісім гривень 30 копійок).

2.Рішення ради, щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки набирає чинності згідно вимог ст. 271 Податкового кодексу України та застосовується з 01.01.2026.

3. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Хорольської міської ради.

4. Рекомендувати Фізичній особі-підприємцю Міщенко Тетяні Василівні передати до територіального органу Центрального органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки вказаної в пункті 1 рішення на збереження в місцевому фонді документації із землеустрою та застосування затверджених показників нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

5. Вважати таким, що втратило чинність рішення другого пленарного засідання сімдесятої сесії восьмого скликання від 03 червня 2025 року № 3261 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (6,5000 га)».

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію питань земельних відносин, екології, містобудування, агропромислового розвитку, архітектури та цивільного захисту населення.

Міський голова Сергій ВОЛОШИН