

ЗАЯВА
про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки

Документа державного планування
Містобудівного проекту

Внесення змін до Генерального плану села Новий Байрак Лубенського району
Полтавської області

*(для заяв про визначення необхідності здійснення стратегічної
екологічної оцінки незначних змін до документа державного планування,
щодо якого раніше здійснювалася стратегічна екологічна оцінка)*

1) інформація про замовника (найменування, код ЄДРПОУ, та місцезнаходження):

**Виконавчий комітет Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області, Україна,
37800, м.Хорол, вул.1 Травня,4 , Код ЄДРПОУ 04057535**

2) вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування *(вплив змін на інші пов'язані документи державного планування, які приймаються на виконання документа державного планування, до якого вносяться зміни (зміна), з урахуванням критеріїв, наведених у пункті 4 цих Критеріїв)*

Проект «Внесення змін до Генерального плану села Новий Байрак Лубенського району Полтавської області », розроблено ФОП Бородич М.В. відповідно з вимогами ДБН Б. 1.1. – 15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту», ст.16,17 закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», згідно з листом та завданням на проектування Замовника – Хорольська міська рада, відповідно до договору ГП-08/22, укладеного з Виконавчим комітетом Хорольської міської ради Полтавської області. Внесення змін до генерального плану обумовлене необхідністю розширення території села Новий Байрак та включення у межі населеного пункту територій сільськогосподарського використання (земель для ведення особистого селянського господарства) із південно-західної частини села для потреб будівництва підприємств сільськогосподарського профілю, відповідно до листа – обґрунтування потреби внесення змін до Генерального плану села Новий Байрак для освоєння додаткової території з метою розвитку існуючої сільськогосподарської інфраструктури територіальної громади, що сприятиме створенню додаткових робочих місць та поповнення бюджету, розвитку тваринництва та аграрного виробництва сільській місцевості (лист міському голові Хорольської міської ради №88 від 08.06.2022 р. СВК «Андріївський»).

Відповідно пункту 4 Критеріїв визначення наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виконання змін передбачатиме зміни у реалізації визначеної у ДДП діяльності, щодо якої законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля: характеристики та розміру (масштабів) здійснення діяльності) те, якою мірою зміни до документа державного планування визначають умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля *(у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів):*

| | | |
|---|-----|---|
| Виконання змін передбачатиме реалізацію нової (додаткової) діяльності, не передбаченої у документі державного планування, щодо якої законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля | так | Нова (додаткова) діяльність передбачена внесеннями змін – будівництво підприємства по вирощуванню відгодівельного та ремонтного молодняка з поголів'ям до 3000 голів . Відповідно ст. 3 ЗУ про ОВД, п.3, абз.2, дана планова діяльність відноситься до Другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля |
|---|-----|---|

| | | |
|--|-----|---|
| Виконання змін передбачатиме зміни у реалізації визначеної у документі державного планування діяльності, щодо якої законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля: характеристики та розміру (масштабів) здійснення діяльності; місця провадження (розташування); умов здійснення діяльності; виділених природних та/або матеріальних ресурсів. | так | Будівництво підприємства по вирощуванню відгодівельного та ремонтного молодняка з поголів'ям до 3000 голів запроєктовано у південно-західній частині, у виробничій зоні села Новий Байрак. Дані території передбачені до включення у проектні межі села Новий Байрак. |
| Виконання змін передбачатиме зміну у реалізації визначеної у документі державного планування діяльності, яка не підлягала оцінці впливу на довкілля та яка внаслідок таких змін вимагатиме здійснення оцінки впливу на довкілля | так | Проектом передбачено зміна цільового призначення земель, на яких заплановане будівництво підприємства по вирощуванню відгодівельного та ремонтного молодняка з поголів'ям до 3000 голів |

4) ймовірні наслідки:

для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (у тому числі з урахуванням: ймовірності, тривалості, частоти та зворотності наслідків; кумулятивного характеру наслідків; транскордонного характеру наслідків; ризиків для здоров'я людей та довкілля (наприклад, викликаних аваріями); розмірів та просторового поширення наслідків (територія та чисельність населення, які ймовірно зазнають впливу); наслідків для територій або ландшафтів, які мають охоронний статус на національному або міжнародному рівні)

– Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від функціонування підприємства по вирощуванню відгодівельного та ремонтного молодняка з поголів'ям до 3000 голів (розрахункові) - оксид вуглецю; аміак; сірководень; метилмеркаптан; фенол; диметиламін; пил; мікроорганізми та мікроорганізми-продуценти; альдегід пропіоновий; кислота капронова, диметилсульфід; речовини у вигляді суспендованих твердих частинок; сірки діоксид. Значення концентрацій забруднювачів в приземному шарі атмосфери на межі СЗЗ не повинно перевищувати допустимих концентрацій

– викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел, розрахункові та фактично заміряні приземні концентрації яких не повинні перевищувати значення гранично допустимих концентрацій (ГДК), та пересувних джерел забруднення, а саме викиди автомобільного транспорту та сільськогосподарської техніки (при обробі ґрунту орної землі);

– в період будівництва об'єктів та в процесі експлуатації вплив на водне середовище відсутній. Водопостачання – локальні системи. Каналізація – локальна;

– порушення (руйнування) ґрунтів під час будівництва (трансформація шарів землі), руху транспортних засобів, вібрацій від процесів виробництва, які можуть підсилюватись під впливом природних чинників – вітру, дощових потоків, тощо;

– акустичне забруднення, розрахунковий граничнодопустимий рівень якого в житловій забудові не повинен перевищувати допустимий рівень шуму на території населених місць;

– на соціальне середовище – створення нових робочих місць, сприяння розвитку освітніх послуг, наповнення бюджетів різних рівнів, розвиток інфраструктури села.

для територій з природоохоронним статусом

Території, які передбачені проектом до включення у проектні межі села Новий Байрак знаходяться поза межами а територій з природоохоронним статусом, отже вплив не передбачається;

об'єктів природно-заповідного фонду

Території, які передбачені проектом до включення у проектні межі села Новий Байрак знаходяться поза межами об'єктів та територій природно-заповідного фонду, отже вплив не передбачається;

екологічної мережі, Смарагдової мережі

Території, які передбачені проектом до включення у проектні межі села Новий Байрак знаходяться поза межами об'єктів екологічної мережі та Смарагдової мережі, отже вплив не передбачається;

транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення
Транскордонний вплив відсутній;

5) виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо зміни до документа державного планування не буде затверджено

У «Варіанті нульової альтернативи» розглядалася ситуація гіпотетичного сценарію, за яким проект «Внесення змін до Генерального плану села Новий Байрак Лубенського району Полтавської області» не затверджується, у цьому разі подальший сталий розвиток населеного пункту є неможливим, а зазначена альтернатива призводить до певної стагнації та неефективного використання містобудівного ресурсу, хаотичного будівництва та погіршення екологічної ситуації у населеному пункті.

6) дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Перевірка матеріалів «Внесення змін до Генерального плану села Новий Байрак Лубенського району Полтавської області», розділу «Охорона навколишнього природного середовища», на відповідність діючим нормативно-правовим документам у цій галузі;

Метод аналізу – для узагальнення сучасного стану та напрямків удосконалення методів оцінки впливу на атмосферне повітря викидів, утворених внаслідок господарської діяльності;

Обсяг досліджень передбачається відповідно до ст.11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Для розробки СЕО передбачається використовувати наступну інформацію: доповіді про стан довкілля, статистичну інформацію, дані моніторингу стану довкілля, оцінку впливу на довкілля планової діяльності та об'єкту, які можуть мати значний вплив на довкілля, пропозиції щодо забудови та функціонального використання території

7) заходи, які передбачаються розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування (з урахуванням пропонованих змін) або зміни до затверджених заходів, пов'язані з пропонованими змінами до документа державного планування:

Необхідність перегляду або внесення змін до затверджених заходів

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, сучасні альтернативні джерела енергії, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Необхідність перегляду або внесення змін до заходів, передбачених для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Заходи мають бути розповсюджені на територію нового будівництва у проектній межах села Новий Байрак

8) пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» - ст. 11, п. 2.

9) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання

Відділ з питань містобудування, архітектури та цивільного захисту населення виконавчого комітету Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області з понеділка по четвер з 8.00 до 17.00 та у п'ятницю з 8.00 до 16.00.

Посадова особа, відповідальна за забезпечення організації розгляду пропозицій – Чігер Тетяна Олександрівна, тел. (05362)33-3-44.


Письмові пропозиції з даного питання надаються до Хорольської міської ради щоденно (крім вихідних) з понеділка по четвер з 8.00 до 17.00 та у п'ятницю з 8.00 до 16.00. за адресою: 37800,

Полтавська обл., Хорольський р-н, місто Хорол, вул.1 Травня, будинок 4 та на електронну адресу: hmr37@ukr.net.

Строки подання

15 діб з дня оприлюднення повідомлення на офіційному сайті Хорольської міської ради (<http://horol.com.ua/page/dostup-do-publichnoji-informatsiji>) заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документу державного планування «Внесення змін до Генерального плану села Новий Байрак Лубенського району Полтавської області», (відповідно до пп..5, 6 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»).

Уповноважена особа
замовника



(підпис, ініціали, прізвище)