

Додаток
до розпорядження міського
голови Хорольської міської ради
03.07.2023 р. №170-р

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
про проведення конкурсного відбору суб'єкта оціночної діяльності, який
здійснюватиме оцінку об'єкту комунальної власності

Об'єкт оцінки: нежитлове приміщення ясла-садка «Незабудка» площею 2994 кв.м. разом з невід'ємною частиною інфраструктури ясла-садка «Незабудка» (господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами) по вулиці Молодіжна, будинок 13, м. Хорол, Лубенський (бувший Хорольський) район, Полтавська область

Мета проведення незалежної оцінки: переоцінка об'єкту обліку основних засобів.

Замовник робіт з оцінки об'єкта – виконавчий комітет Хорольської міської ради.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі з відбору суб'єкта оціночної діяльності передбачено наявність:

відповідної кваліфікації оцінювача стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювача та свідоцтвом про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

До підтвердних документів, поданих на конкурс із відбору суб'єктів оціночної діяльності, належать:

заява на участь у конкурсі (додаток 1);

копія установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки і підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду

роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо) (додаток 2).

Претенденти подають конкурсну документацію. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зазначити: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - підприємця, який подає конкурсну документацію.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати разом із заявою про участь у конкурсі та в період, визначений для подання заяв на участь у конкурсі. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, про що його письмово повідомляє секретар комісії. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після підписання протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Під час обрання переможця конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності враховуються:

кількість та кваліфікація оцінювачів, які перебувають у штатному складі учасника конкурсу, а також тих, що додатково ним залучаються для проведення оцінки майна;

досвід учасника конкурсу з оцінки подібного майна;

досвід учасника конкурсу з оцінки саме того об'єкта, оцінку якого планується здійснити за підсумками оголошеного конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності;

кількість оцінювачів, яких планує залучити учасник конкурсу з метою підготовки звіту про оцінку майна та його підписання, та їх особистий практичний досвід щодо оцінки майна, у тому числі подібного майна;

запропонована учасником конкурсу вартість виконання робіт порівняно із звичайною ціною;

кількість конкурсів, у яких учасник конкурсу брав участь, та кількість перемог у цих конкурсах (враховується як критерій комісією окремо);

кількість звітів про оцінку майна, які на час проведення конкурсу підготовлені (готуються) претендентом на виконання договорів на проведення оцінки майна, укладених за підсумками попередніх конкурсів.

Термін виконання робіт з оцінки – 3 календарні дні.

Конкурс відбудеться 18 липня 2023 року о 16.00 годині, в адміністративному приміщенні в м.Хорол по вул.1 Травня, 4, II поверх, кімната депутата.

Кінцевий термін подання заяв і документів - 17 липня 2023 року до 17.00 години.

Місцезнаходження комісії: адміністративне приміщення в м.Хорол по вул. 1 Травня, 4, III поверх, кабінет №30.

Контактні телефони комісії 32-7-50.

Секретар конкурсної комісії

Тетяна ЄРКІНА