

**Звіт про періодичне відстеження
результативності рішення тридцять шостої сесії Хорольської міської
ради шостого скликання № 523 від 27.12.2012 р. «Про затвердження
технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста
Хорол»**

1. Вид та назва регуляторного акту.

Рішенням тридцять шостої сесії Хорольської міської ради шостого скликання № 523 від 27.12.2012 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Хорол».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності.

Відділ містобудування, архітектури та земельних відносин Хорольської міської ради.

3. Цілі прийняття регуляторного акту.

Введення нової грошової оцінки земель міста спрямоване на :

а) стимулювання ефективного та раціонального використання землі на засадах ринкової економіки, визначення ринкової вартості земельних ділянок;

б) збільшення доходів міського бюджету від надходжень плати за землю;

в) задоволення інтересів держави та територіальної громади, можливість направлення додаткових коштів на здійснення програм соціально-економічного розвитку, збільшення фінансування соціальної сфери, додаткового фінансування міського господарства.

4. Строк виконання заходів з відстеження.

Відстеження результативності зазначеного рішення здійснюється з 01.08.2014 року по 01.01.2017 року.

5. Тип відстеження.

Періодичне відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження результативності.

Для проведення періодичного відстеження використовувався статистичний метод одержання результатів відстеження.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалися результативність, а також способи одержання даних.

Відстеження результативності регуляторного акту проводиться на підставі порівняльного аналізу статистичних показників:

- кількості зареєстрованих платників за землю (орендарів, землекористувачів);
- кількості надходжень до місцевого бюджету від плати за землю (земельний податок, орендна плата);
- кількості укладених договорів оренди землі;
- розміру збільшення надходжень від плати за землю за базовий період і аналогічний йому попередній період.

8. Кількісні та якісні показники результативності регуляторного акта

№	назва показника	одиниця виміру	2014 рік	2015 рік	2016 рік
1	кількість платників	штук	408	450	451
2	надійшло плати за землю	тис.грн.	2535,7	3225,2	3814,6
3	збільшення надходжень у порівнянні з попереднім періодом	тис.грн.		+ 689,50	+ 589,4
4	кількість укладених договорів	штук	114	75	50

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта

Впровадження регуляторного акту є доцільним та сприяє:

- введенню нової грошової оцінки земель міста Хорол та приведенню у відповідність до законодавства місцевих нормативних актів, що регулюють земельні відносини;
- збільшенню доходів місцевого бюджету шляхом диференційованого підходу до розрахунку розміру річної суми орендної плати за землю;
- врегулюванню відносин, пов'язаних з платою за землю, визначення державного мита при міні, спадку і даруванні земельних ділянок згідно із законом, економічному стимулюванню раціонального використання і охорони земель;
- виключенню ситуацій, пов'язаних з можливими корупційними діями, при використанні нормативної грошової оцінки земель.

Міський голова

С.М. Волошин